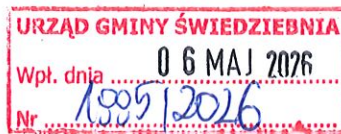


P. Lewandowski R



[eDoręczenia]

Nadawca: GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ODDZIAŁ W BYDGOSZCZY
GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ODDZIAŁ W BYDGOSZCZY 85-950,
BYDGOSZCZ, BYDGOSZCZ, FORDOŃSKA 6 AE:PL-22463-80728-FADEU-18

Status wiadomości: Przychodzący

Tryb: PURDE

Tytuł wiadomości: Znak sprawy: OBY.Z-3.439.50.2026

Treść wiadomości: GDDKiA Oddział w Bydgoszczy przesyła pismo dot. planów ogólnych.

Załączniki:

pismo_do_wszystkich.pdf

Podpis elektroniczny zweryfikowano w dniu 06 MAJ 2026
Wynik weryfikacji ważny/nieważny/brak możliwości
weryfikacji

Czytelny podpis sporządzającego wydruk

Kordine Apolb

OBY.Z-3.439.50.2026.BS

***Wójt/Burmistrz/Prezydent
Gminy/Gminy i Miasta/Miasta***

Szanowni Państwo,

biorąc udział w kształtowaniu polityki przestrzennej Państwa gminy/miasta, jako organ współdziałający, **proszę o uwzględnienie poniższego stanowiska Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad**, w modelowaniu racjonalnego zagospodarowania przestrzennego terenów przyległych do dróg krajowych.

Zgodnie ze znowelizowanymi przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), gminy w całej Polsce mają obowiązek sporządzenia nowego narzędzia planistycznego – planu ogólnego gminy w randze aktu prawa miejscowego. Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 2 ww. ustawy wójt, burmistrz albo prezydent miasta, po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego, zawiadamia o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu planu ogólnego, określając termin składania wniosków do projektu planu ogólnego, nie krótszy jednak niż 21 dni od dnia zawiadomienia. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, jako zarządca dróg krajowych, jest organem właściwym do opiniowania projektów planów ogólnych.

W ramach opiniowania (a wcześniej uzgadniania) projektów planów ogólnych przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad dla terenów przyległych do dróg krajowych, zidentyfikowano, że nie zawsze projekty te uwzględniają uciążliwości powodowane przez ruch drogowy w postaci ponadnormatywnego oddziaływania hałasu w szczególności wobec terenów, które powinny być przed nim bezwzględnie chronione. Tym samym na obszarze bezpośrednio przylegającym do pasa drogowego dróg krajowych wyznaczane są np. strefy planistyczne o profilu funkcjonalnym (podstawowy i dodatkowy): wielofunkcyjny z zabudową mieszkaniową jednorodzinną lub wielorodzinną.

Jak wynika z art. 113 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska¹⁾ Minister właściwy do spraw klimatu, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw zdrowia, określi, w drodze rozporządzenia²⁾, **dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku kierując się potrzebą zapewnienia należytej ochrony środowiska przed hałasem oraz mając na uwadze przepisy prawa Unii Europejskiej odnoszące się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku.** W rozporządzeniu, o którym mowa w ust. 1, zostaną ustalone:

1) zróżnicowane dopuszczalne poziomy hałasu określone wskaźnikami hałasu LDWN, LN, LAeq D i LAeq N dla następujących rodzajów terenów faktycznie zagospodarowanych:

- a) pod zabudowę mieszkaniową,**
- b) pod szpitale i domy pomocy społecznej,**
- c) pod budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,**
- d) na cele uzdrowiskowe,**
- e) na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,**
- f) pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.**

Tereny o wskazanej wyżej funkcji powinny być więc należycie chronione przed uciążliwościami związanymi z hałasem generowanym przez ruch drogowy prowadzony po drogach krajowych w szczególności klasy A (autostrady) i S (drogi ekspresowe). Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad na podstawie art. 118 ustawy Prawo ochrony środowiska³⁾ został zobowiązany do sporządzania co 5 lat strategicznych map hałasu, które stanowią podstawowe źródło danych wykorzystywanych do informowania społeczeństwa o zagrożeniach środowiska hałasem, opracowania danych dla państwowego monitoringu środowiska, tworzenia i aktualizacji programów ochrony środowiska przed hałasem, planowania strategicznego oraz planowania i zagospodarowania przestrzennego. W wyniku realizacji powyższego zobowiązania ustawowego, Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, posiada wiedzę z urzędu w związku z negatywnym oddziaływaniem hałasu pochodzącego od ruchu drogowego na zdrowie ludzi oraz przekroczeń dopuszczalnych norm hałasu (w porze dnia i nocy) na obszarze przyległym do drogi krajowej (strategiczne

¹⁾ ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647, z późn. zm.)

²⁾ rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112)

³⁾ Art. 118 ust. 1-4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647, z późn. zm.):

1. Strategiczne mapy hałasu stanowią podstawowe źródło danych wykorzystywanych do:

- 1) informowania społeczeństwa o zagrożeniach środowiska hałasem;
- 2) opracowania danych dla państwowego monitoringu środowiska;
- 3) tworzenia i aktualizacji programów ochrony środowiska przed hałasem;
- 4) planowania strategicznego;
- 5) planowania i zagospodarowania przestrzennego.

2. Strategiczne mapy hałasu sporządza się dla:

- 1) miast o liczbie mieszkańców większej niż 100 tysięcy;
- 2) głównych dróg;
- 3) głównych linii kolejowych;
- 4) głównych lotnisk.

3. Strategiczne mapy hałasu są sporządzane przez zarządzających głównymi drogami, głównymi liniami kolejowymi lub głównymi lotniskami oraz prezydentów miast o liczbie mieszkańców większej niż 100 tysięcy, w oparciu o dane dotyczące poprzedniego roku kalendarzowego oraz są niezwłocznie zamieszczane na ich stronach internetowych.

4. Strategiczne mapy hałasu sporządza się co 5 lat, w terminie do dnia 30 czerwca.

mapy hałasu dostępne są m. in. na stronie: www.geoportal.gov.pl, w zakładce *Dane innych instytucji, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad*).

Dodatkowo wskazać należy, że w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. poz. 1225, z późn. zm.) tj. w § 11 ust. 1 i ust. 2 wskazano, że budynek z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinien być wznoszony poza zasięgiem **zagrożeń i uciążliwości określonych w przepisach odrębnych**, przy czym dopuszcza się wznoszenie budynków w tym zasięgu pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwość poniżej poziomu ustalonego w tych przepisach bądź zwiększających odporność budynku na te zagrożenia i uciążliwości, jeżeli nie jest to sprzeczne z warunkami ustalonymi dla obszarów ograniczonego użytkowania, określonych w przepisach odrębnych. Do uciążliwości, o których mowa w ust. 1, zalicza się w szczególności:

1) szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych;

2) hałas i drgania (wibracje);

3) zanieczyszczenie powietrza;

4) zanieczyszczenie gruntu i wód;

5) powodzie i zalewanie wodami opadowymi;

6) osuwiska gruntu, lawiny skalne i śnieżne;

7) szkody spowodowane działalnością górniczą.

Mając na uwadze powołane wyżej przepisy prawa powszechnie obowiązującego, ustawodawca wyeksponował konieczność ochrony wskazanych terenów i obiektów, a przede wszystkim osób w nich przebywających, przed zagrożeniem i uciążliwościami generowanymi przez hałas. Zasadność taką widzi również Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad realizując ustawowe zadania, które, co dodatkowo należy podkreślić, finansowane są ze środków publicznych.

Zarządca dróg krajowych stoi zatem na stanowisku, że w pobliżu dróg klasy A i S **nie powinny być planowane do zagospodarowania tereny o przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową, szpitale, domy pomocy społecznej, pod budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, na cele uzdrowiskowe, na cele rekreacyjno-wypoczynkowe lub pod zabudowę mieszkaniowo-usługową**. Takie działanie pozwoli ochronić przyszłych użytkowników ww. obiektów przed uciążliwym hałasem, utrudniającym normalne funkcjonowanie (np. korzystanie z przydomowej działki, sen, wypoczynek, praca). Ewentualnie należałoby tworzyć strefy buforowe w odległości ok. 250 m od zewnętrznej krawędzi jezdni danej drogi, na której nie powinny być planowane obiekty o wskazanych wyżej przeznaczeniach. Dobrą praktyką byłoby by tereny przyległe do dróg krajowych były przeznaczane w szczególności pod zabudowę usługową, które nie podlegają ochronie akustycznej,

natomiast mogły by być bardzo dobrze skomunikowane z siecią drogową, co bezpośrednio przyczyniłoby się do wzrostu rozwoju gospodarczego.

Podsumowując liczę, że stanowisko zarządcy drogi zostanie przez Państwa uwzględnione w kształtowaniu polityki przestrzennej, a podjęte wspólne wysiłki wpłyną na efektywne wykorzystywanie terenów przyległych do dróg krajowych z uwzględnieniem ich ochrony przed hałasem.

Dokument podpisany elektronicznie

Z poważaniem
Sebastian Borowiak
Dyrektor Oddziału

Otrzymują:

1. Adresat- wg rozdzielnika: Wójtowie / Burmistrzowie / Prezydenci Gmin i Miast na terenie województwa kujawsko - pomorskiego.
2. aa

Potwierdzenie otrzymania

Niniejszy dokument stanowi dowód otrzymania w rozumieniu art. 40 ustawy z dnia 18 listopada 2020 o doręczeniach elektronicznych

Nadawca

Adres do e-doręczeń nadawcy

AE:PL-22463-80728-FADEU-18

Dane nadawcy

Nazwa podmiotu

GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ODDZIAŁ W BYDGOSZCZY

Adresat

Adres do e-doręczeń adresata

AE:PL-47128-29144-ETGFJ-25

Dane adresata

Nazwa podmiotu

URZĄD GMINY W ŚWIEDZIEBNI

Data wysłania

Data nadania korespondencji przez nadawcę

2026-05-06 10:40:09

Data akceptacji nadania korespondencji przez dostawcę usługi e-Doręczenia

2026-05-06 10:40:10

Data odbioru

Data wpłynięcia korespondencji na adres do doręczeń

2026-05-06 10:40:11

Data odebrania korespondencji przez adresata

2026-05-06 10:40:11

Dane wiadomości

Identyfikator dowodu będącego podstawą potwierdzenia

452d97db-f33a-4581-83d7-f45d629a620d

Identyfikator wiadomości

PPSA-E-6caa82a4-868d-43cf-b928-6c53161cd928

Informacje dodatkowe

Podstawa prawna i tryb doręczenia

podstawowy

Informacje o załącznikach

1.

ID załącznika

Nazwa załącznika

Rozmiar

PPSA-E-6caa82a4-868d-43cf-b928-6c53161cd928

Treść wiadomości

69 bajtów

2.

ID załącznika

Nazwa załącznika

Rozmiar

5970721b-1305-4e26-9bdb-9af951b6444e

pismo_do_wszystkich.pdf

127 850 bajtów

Usługa e-doręczenia nadawcy

Identyfikator usługi e-doręczenia, która zrealizowała wysłanie
Identyfikator polityki

Poczta Polska Spółka Akcyjna

https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/Polityka_swiadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf

Dane podpisu wystawcy
potwierdzenia otrzymania

Wystawca

CN=Poczta Polska S.A., OU=Departament Transformacji Cyfrowej,
O=Poczta Polska S.A., C=PL, OID.2.5.4.97=VATPL-5250007313,
OID.2.5.4.16=#30360C15526F647A696E79204869737A7061C584736B6920380C1030

Data ważności od
Data ważności do
Data podpisania dowodu
Nr seryjny

2025-09-15 15:00:00
2027-09-15 15:00:00
2026-05-06 10:40:10
596979707035328344394916535177521930240937538507

Usługa e-doręczenia adresata

Identyfikator usługi e-doręczenia,
która zrealizowała doręczenie
Identyfikator polityki

Poczta Polska Spółka Akcyjna

[https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/
Polityka_swiadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf](https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/Polityka_swiadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf)

Dane podpisu wystawcy dowodu
Wystawca

CN=Poczta Polska S.A., OU=Departament Transformacji Cyfrowej,
O=Poczta Polska S.A., C=PL, OID.2.5.4.97=VATPL-5250007313,
OID.2.5.4.16=#30360C15526F647A696E79204869737A7061C584736B6920380C1030
2025-09-15 15:00:00
2027-09-15 15:00:00
2026-05-06 10:40:13
596979707035328344394916535177521930240937538507

Data ważności od
Data ważności do
Data podpisania dowodu
Nr seryjny

Wydruk sporządzono w dniu0.6 MAJ 2026

PodpisKordina Apolike